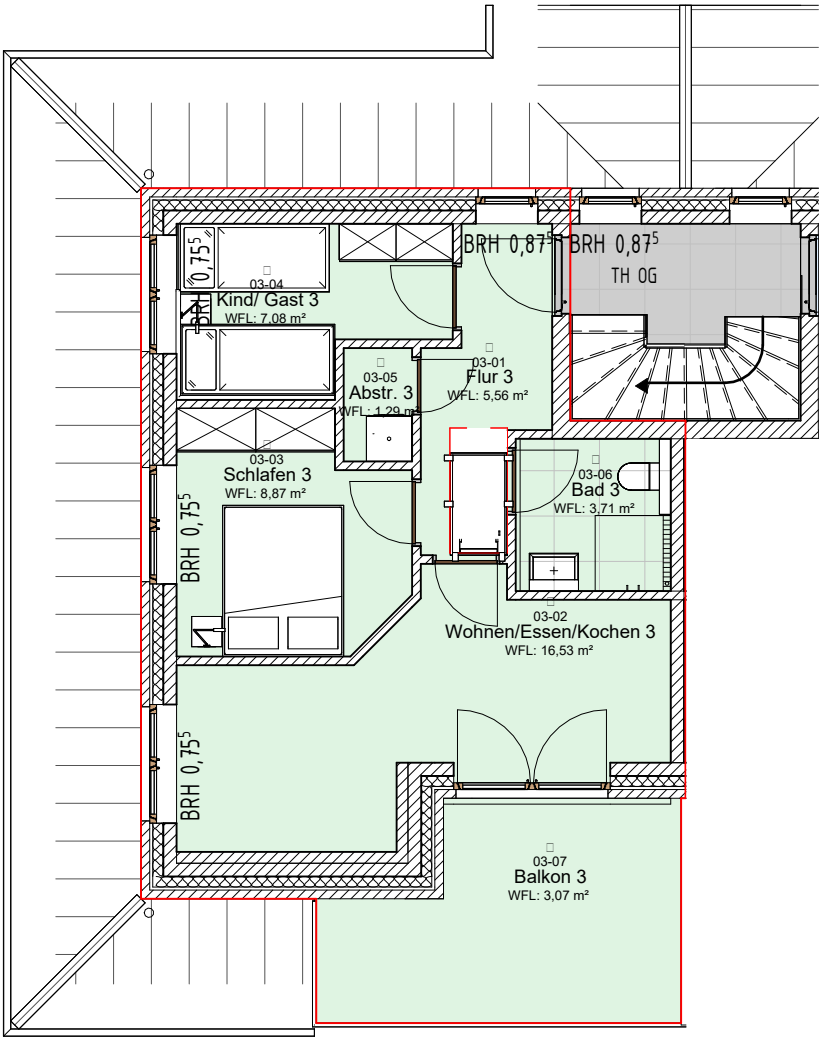


Highlights dieses Doppelhauses

- zum Süden gerichteter Balkon
- großes, offenes und lichtdurchflutetes Wohn-/Ess-/Kochzimmer mit einem bodentiefen Fenster zum Balkon
- Dachboden mit zusätzlicher Staufläche

OBERGESCHOSS Wohnung 3

Bad	3,71 m²
Kind / Gast	7,08 m²
Abstr.	1,29 m²
Flur	5,56 m²
Wohnen/Essen/Kochen	16,53 m²
Schlafen	8,87 m²
Balkon (50%)	3,07 m²
Gesamt	46,11 m²



Obergeschoss Wohnung 3

0 1 2 3 4m
1:100

Tell Bau GmbH
BAUUNTERNEHMEN