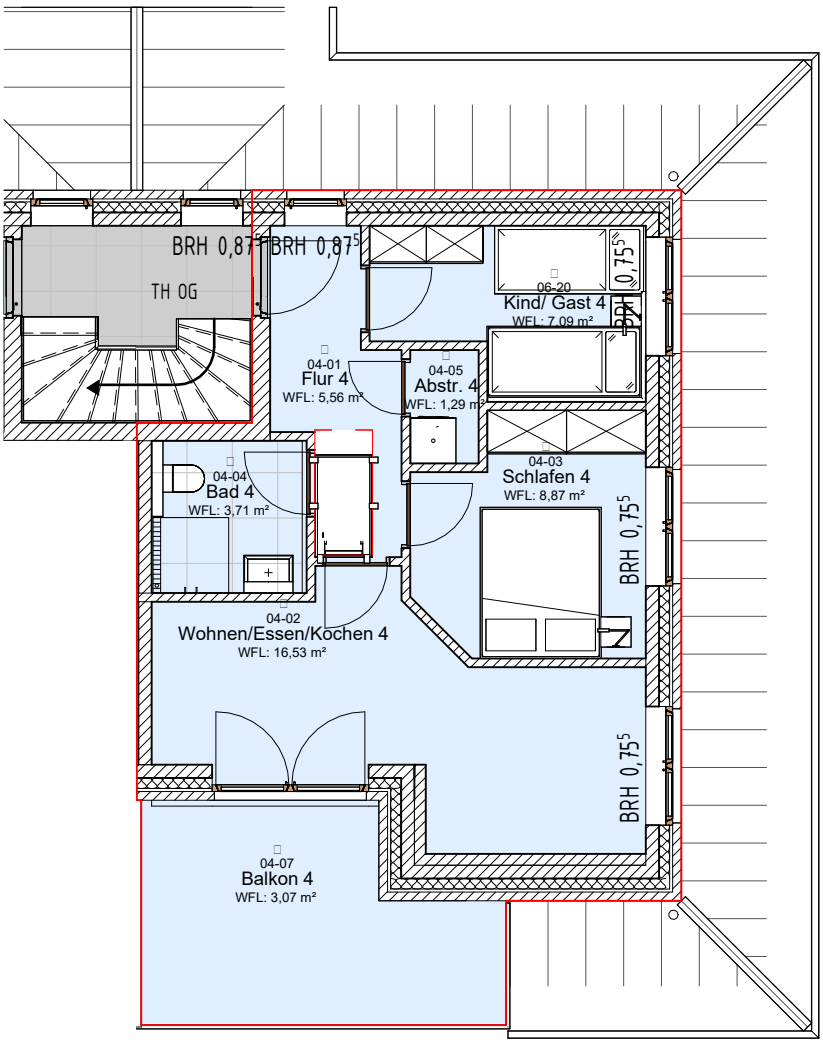
## Highlights dieses Doppelhauses

- zum Süden gerichteter Balkon
- großes, offenes und lichtdurchflutetes Wohn-/Ess-/Kochzimmer mit einem bodentiefen Fenster zum Balkon
- Dachboden mit zusätzlicher Staufläche






OBERGESCHOSS Wohnung 4

| | |
|---|---|
| Bad | 3,71 m² |
| Kind / Gast | 7,08 m² |
| Abstr. | 1,29 m² |
| Flur | 5,56 m² |
| Wohnen/Essen/Kochen | 16,53 m² |
| Schlafen | 8,87 m² |
| Balkon (50%) | 3,07 m² |
| Gesamt | 46,11 m² |

# Obergeschoss Wohnung 4

0 1 2 3 4m
1:100

Tell Bau GmbH
BAUUNTERNEHMEN