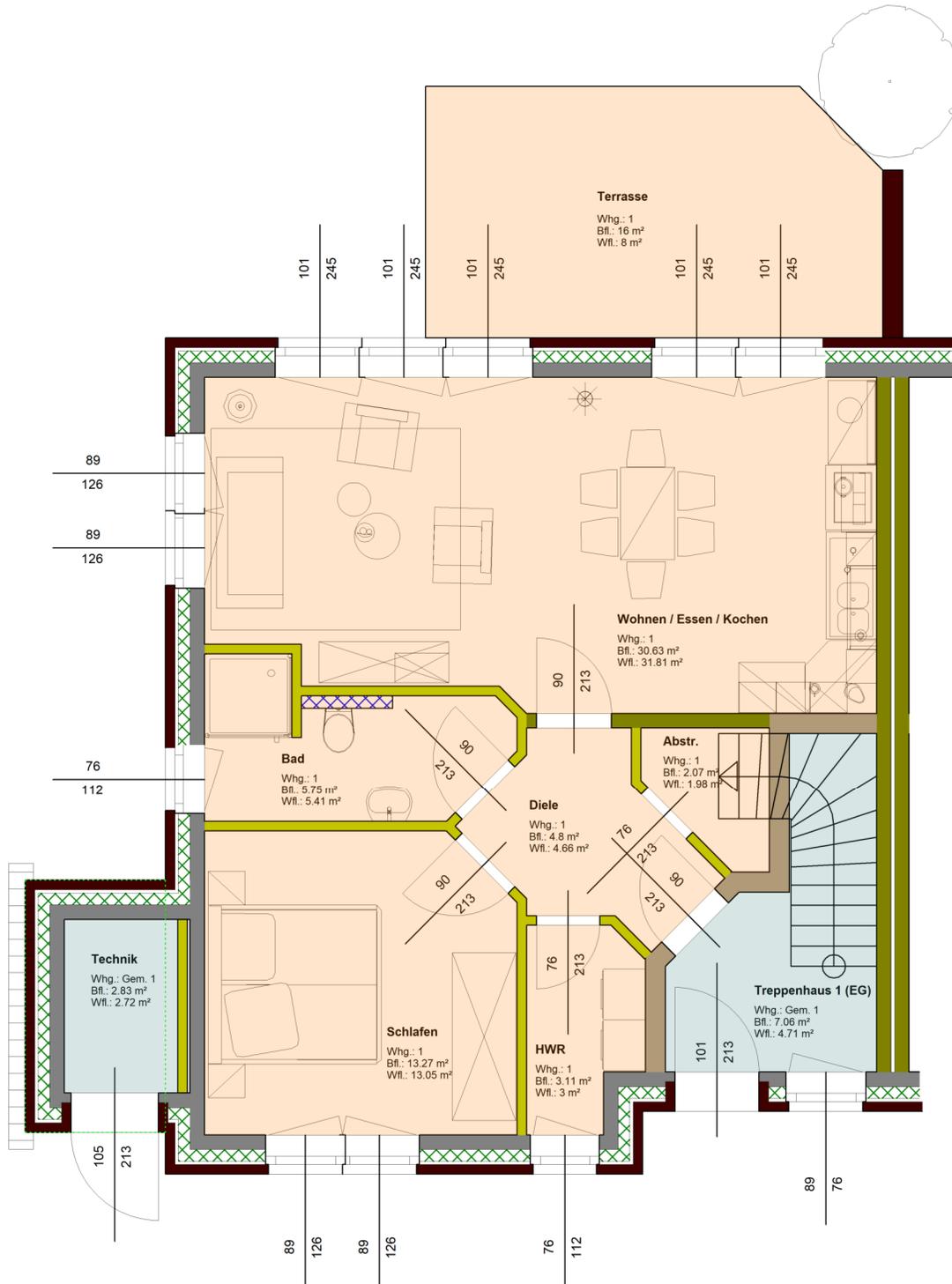


Wohnung 1 Erdgeschoss

Wohn- und Nutzflächen:

Schlafen	:	13,05 m ²
Bad	:	5,41 m ²
Diele	:	4,66 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	:	31,81 m ²
Terrasse (50%)	:	8,00 m ²
HWR	:	3,00 m ²
Abstellraum	:	1,98 m ²
Gesamtfläche	:	67,91 m²



Tell Bau GmbH

BAUNTERNEHMEN

Architekt: Tell Bau GmbH Entwurfsverfasser: Herr Uwe Balfanz Gewerbestrasse 23, 26506 Norden u.balfanz@tellbau.de 04931-9384-48	Bauherr: Tell Bau GmbH Projektentwicklung Gewerbestrasse 23 26506 Norden 0170 8373762
Bauvorhaben: <h3 style="text-align: center;">Neubau eines Doppelhauses mit 4 WE</h3>	
Bauort: 26524 Hage - Eckelboomtrift 38 Gemarkung: Hage Flur: 13 Flurstück: 29/6 (Grundstück wird noch geteilt!)	
Bauteil - Bemerkungen: Doppelhaus / Wohnung 1 Verkaufsplanung <i>- Es können in der Ausführung noch Änderungen durch Ver-u. Entsorgungsleitungen / -schächte auftreten !</i>	
gez.: Uwe Balfanz Datum: 25. Juli 2022 Maßstab: geä.: geä.: 1 : 80 Plan Nr.: <div style="text-align: right;">VP-Whg 1-BU-2022-01</div>	