

ERDGESCHOSS Wohnung 1

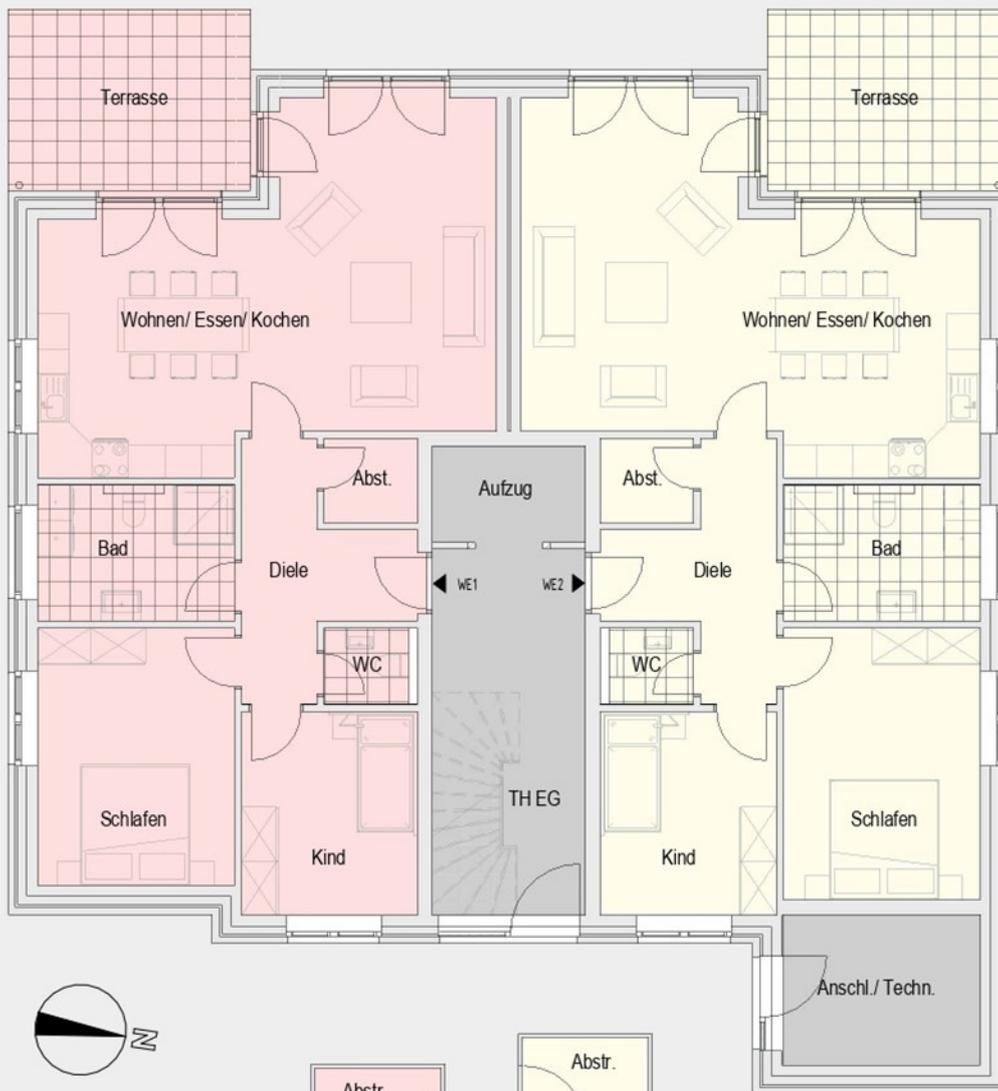
|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| Diele                 | 7,74 m <sup>2</sup>  |
| Abstr.                | 2,08 m <sup>2</sup>  |
| Wohnen/ Essen/ Kochen | 37,21 m <sup>2</sup> |
| Bad                   | 7,05 m <sup>2</sup>  |
| Schlafen              | 13,66 m <sup>2</sup> |
| Kind                  | 9,61 m <sup>2</sup>  |
| WC                    | 1,67 m <sup>2</sup>  |
| Terrasse (50%)        | 6,00 m <sup>2</sup>  |
| Abstr. Außen          | 3,96 m <sup>2</sup>  |

88,98 m<sup>2</sup>

ERDGESCHOSS Wohnung 2

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| Diele                 | 7,74 m <sup>2</sup>  |
| Abstr.                | 2,08 m <sup>2</sup>  |
| Wohnen/ Essen/ Kochen | 37,21 m <sup>2</sup> |
| Bad                   | 7,05 m <sup>2</sup>  |
| Schlafen              | 14,44 m <sup>2</sup> |
| Kind                  | 9,61 m <sup>2</sup>  |
| WC                    | 1,67 m <sup>2</sup>  |
| Terrasse (50%)        | 6,00 m <sup>2</sup>  |
| Abstr. Außen          | 3,96 m <sup>2</sup>  |

89,76 m<sup>2</sup>



Geschossübersicht Erdgeschoss

1. Obergeschoss Wohnung 3

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| Diele                 | 7,74 m <sup>2</sup>  |
| Abstr.                | 2,08 m <sup>2</sup>  |
| Wohnen/ Essen/ Kochen | 36,65 m <sup>2</sup> |
| Bad                   | 7,05 m <sup>2</sup>  |
| Schlafen              | 13,66 m <sup>2</sup> |
| Kind                  | 9,61 m <sup>2</sup>  |
| WC                    | 1,67 m <sup>2</sup>  |
| Balkon (50%)          | 4,00 m <sup>2</sup>  |
| Abstr. Außen          | 3,96 m <sup>2</sup>  |

86,42 m<sup>2</sup>

1. Obergeschoss Wohnung 4

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| Diele                 | 7,74 m <sup>2</sup>  |
| Abstr.                | 2,08 m <sup>2</sup>  |
| Wohnen/ Essen/ Kochen | 36,65 m <sup>2</sup> |
| Bad                   | 7,05 m <sup>2</sup>  |
| Schlafen              | 13,66 m <sup>2</sup> |
| Kind                  | 9,61 m <sup>2</sup>  |
| WC                    | 1,67 m <sup>2</sup>  |
| Balkon (50%)          | 4,00 m <sup>2</sup>  |
| Abstr. Außen          | 3,96 m <sup>2</sup>  |

86,42 m<sup>2</sup>



Geschossübersicht 1.Obergeschoss

2. Obergeschoss Wohnung 5

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| Flur                  | 5,36 m <sup>2</sup>  |
| Abstr.                | 3,09 m <sup>2</sup>  |
| Wohnen/ Essen/ Kochen | 28,32 m <sup>2</sup> |
| Bad                   | 5,57 m <sup>2</sup>  |
| Schlafen              | 12,69 m <sup>2</sup> |
| Balkon (50%)          | 3,78 m <sup>2</sup>  |
| Abstr. Außen          | 3,96 m <sup>2</sup>  |
| Dachboden             | 5,72 m <sup>2</sup>  |

68,49 m<sup>2</sup>

2. Obergeschoss Wohnung 6

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| Flur                  | 5,36 m <sup>2</sup>  |
| Abstr.                | 3,09 m <sup>2</sup>  |
| Wohnen/ Essen/ Kochen | 28,32 m <sup>2</sup> |
| Bad                   | 5,57 m <sup>2</sup>  |
| Schlafen              | 12,69 m <sup>2</sup> |
| Balkon (50%)          | 3,78 m <sup>2</sup>  |
| Abstr. Außen          | 3,96 m <sup>2</sup>  |
| Dachboden             | 5,72 m <sup>2</sup>  |

68,49 m<sup>2</sup>



Geschossübersicht 2.Obergeschoss

 DACHGESCHOSS Wohnung 5

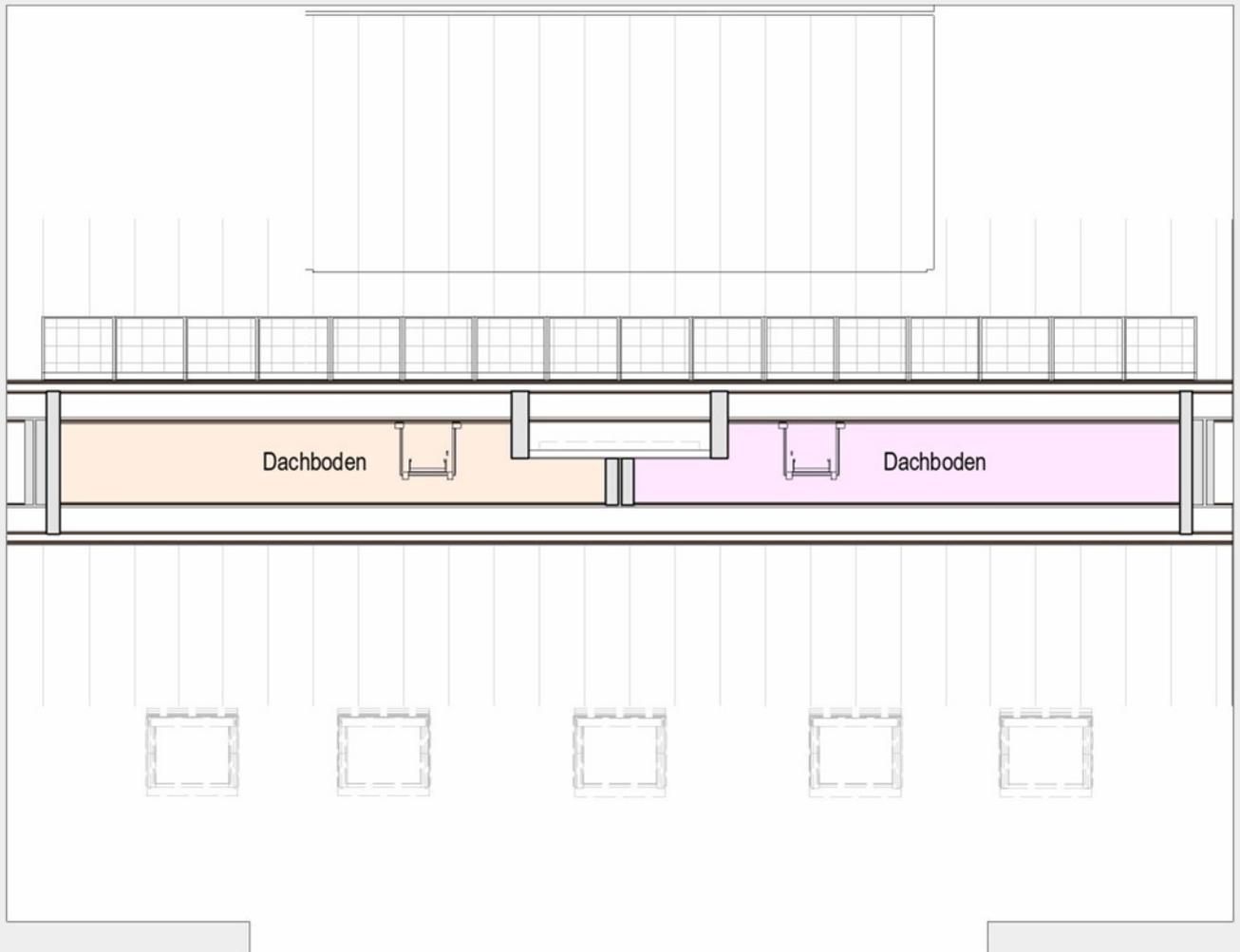
Dachboden

5,72 m<sup>2</sup>

 DACHGESCHOSS Wohnung 6

Dachboden

5,72 m<sup>2</sup>



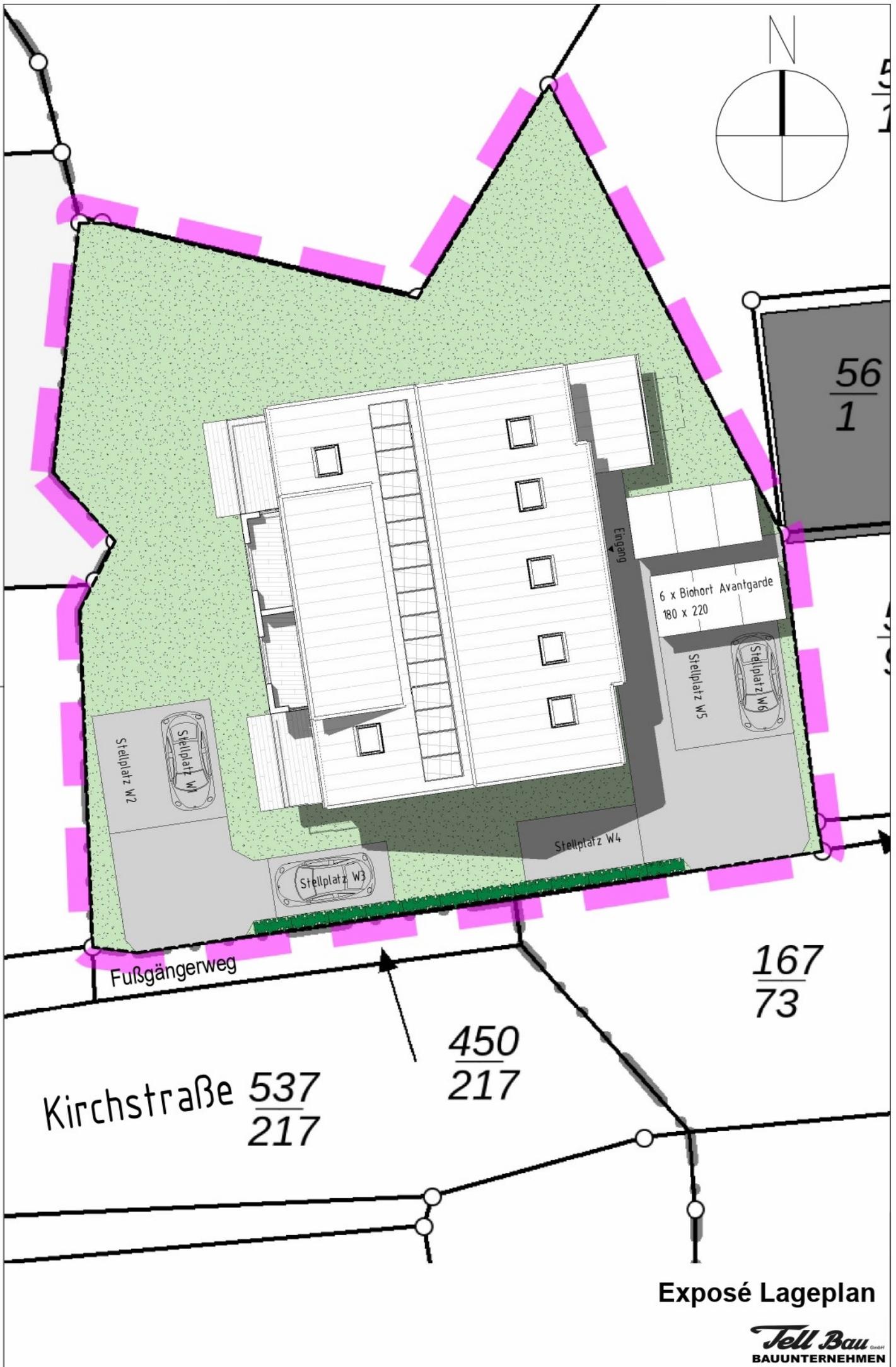
**Geschossübersicht Dachgeschoss**



Nord-Ansicht



Ost-Ansicht



Exposé Lageplan