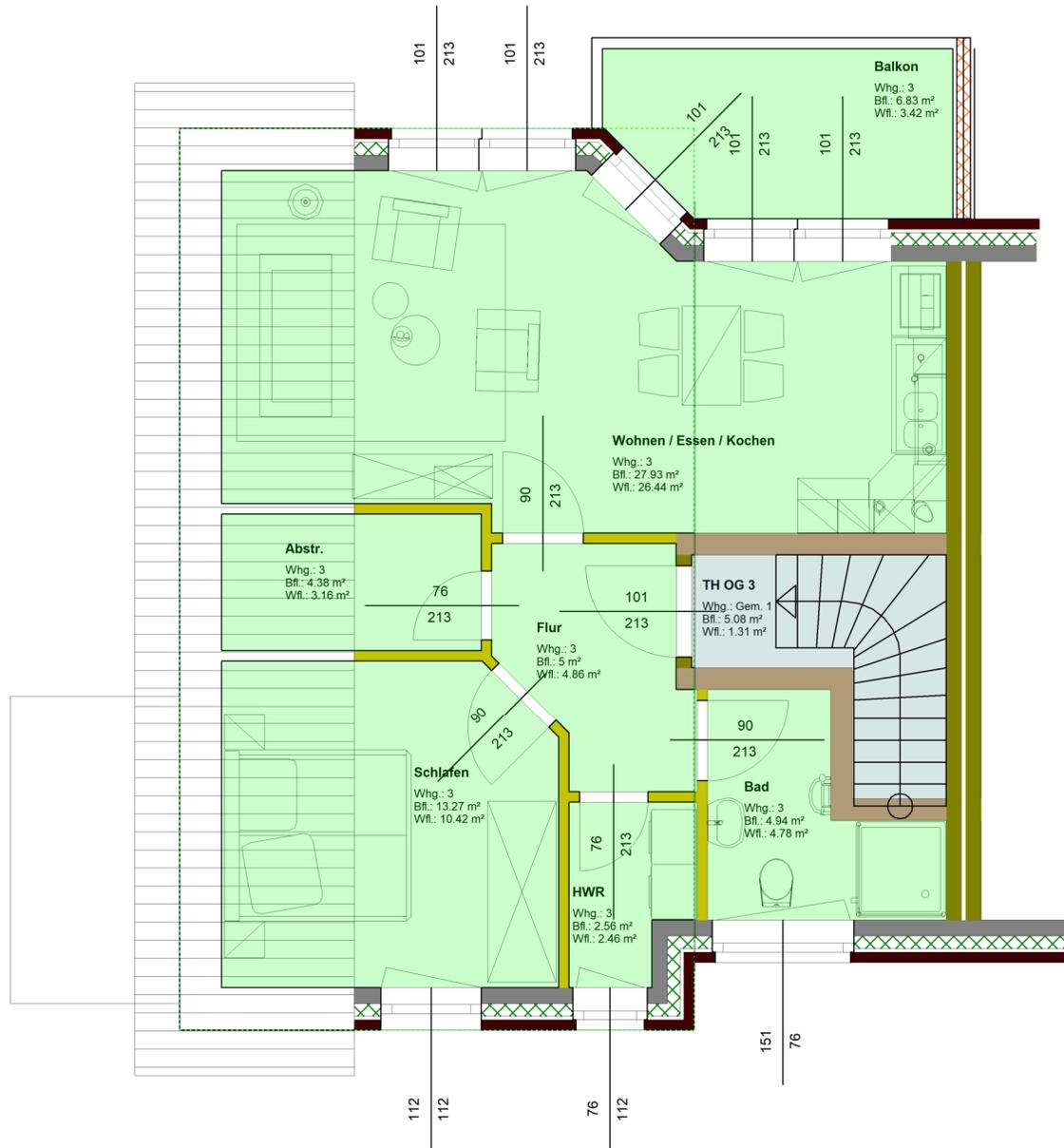


Wohnung 3 Obergeschoss

Wohn- und Nutzflächen:

Schlafen	:	10,42 m ²
Bad	:	4,78 m ²
Flur	:	4,86 m ²
Wohnen/Essen/Kochen:	:	26,44 m ²
Balkon (50%)	:	3,42 m ²
HWR	:	2,46 m ²
Abstellraum	:	3,16 m ²

Gesamtfläche : 55,54 m²



Tell Bau GmbH

BAUUNTERNEHMEN

Architekt: Tell Bau GmbH Entwurfsverfasser: Herr Uwe Balfanz Gewerbestrasse 23, 26506 Norden u.balfanz@tellbau.de 04931-9384-48	Bauherr: Tell Bau GmbH Projektentwicklung Gewerbestrasse 23 26506 Norden 0170 8373762
Bauvorhaben: <h3 style="text-align: center;">Neubau eines Doppelhauses mit 4 WE</h3>	
Bauort: 26524 Hage - Eckelboomtrift 38 Gemarkung: Hage Flur: 13 Flurstück: 29/6 (Grundstück wird noch geteilt)	
Bauteil - Bemerkungen: Doppelhaus / Wohnung 3 Verkaufsplanung - Es können in der Ausführung noch Änderungen durch Ver- u. Entsorgungsleitungen / -schächte auftreten !	
gez.: Uwe Balfanz geä.:	Datum: 25. Juli 2022 Maßstab: <b style="font-size: 1.2em;">1 : 80 Plan Nr.: VP-Whg 3-BU-2022-01